

Số: *606* /BTNMT-PC

V/v trả lời kiến nghị của cử tri

Hà Nội, ngày *27* tháng 02 năm 2015

Kính gửi: Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Hà Tĩnh

Bộ Tài nguyên và Môi trường trả lời các vấn đề mà cử tri tỉnh Hà Tĩnh nêu do Ban Dân nguyện - Ủy ban Thường vụ Quốc hội chuyển đến theo Công văn số 488/BDN ngày 05 tháng 12 năm 2014 như sau:

1. Về chính sách hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định hỗ trợ đất nông nghiệp trong khu dân cư và đất vườn ao không được công nhận là đất ở khi Nhà nước thu hồi đất không được hỗ trợ theo giá đất ở trung bình hoặc hỗ trợ giá đất ở cùng thửa đất đó. Do đó, khi triển khai trên cùng một dự án, các hộ sử dụng đất liền kề nhau, có nguồn gốc sử dụng đất và điều kiện sử dụng đất giống nhau nhưng có giá trị hỗ trợ khác nhau (mức hỗ trợ từ ngày 01/7/2014 trở về sau không quy định như mức hỗ trợ trước ngày 01/7/2014). Việc này người dân không đồng tình, rất khó khăn khi triển khai thực hiện tiếp các dự án thu hồi đất

Theo quy định của Luật đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành thì kể từ ngày 01 tháng 7 năm 2014 trở đi (ngày Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành), chính sách bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp khi Nhà nước thu hồi đất là thống nhất không có sự phân biệt đất nông nghiệp trong và ngoài khu dân cư. Mặt khác, khi Nhà nước thu hồi đất, người có đất thu hồi được bồi thường theo giá đất cụ thể của loại đất thu hồi do Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định tại thời điểm thu hồi đất; việc bồi thường theo giá đất cụ thể sẽ tính đúng, tính đủ giá trị đất thu hồi nhằm đảm bảo tốt hơn quyền và lợi ích hợp pháp cho người thu hồi đất.

2. Việc phân loại xã khi xây dựng bảng giá đất theo hướng dẫn tại Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phân 3 loại xã, tại Hà Tĩnh, sau khi lấy danh sách xã miền núi theo quy định của Ủy ban dân tộc thì các xã còn lại xếp vào xã đồng bằng, không có xã trung du. Vì vậy, khi xây dựng bảng giá đất, đặc biệt là giá đất nông nghiệp thì mức độ chi tiết về giá đất này sẽ ảnh hưởng. Đề nghị Bộ có hướng dẫn thêm về vấn đề này

Theo quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất thì việc xác định loại xã trong xây dựng bảng giá đất

đối với đất nông nghiệp; đất ở tại nông thôn; đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn; đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn được thực hiện theo 3 loại xã: đồng bằng, trung du, miền núi. Căn cứ vào các tiêu chí để phân loại xã quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT và hướng dẫn của Ủy ban Dân tộc, nếu trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh có loại xã đồng bằng và xã miền núi nhưng không có xã trung du thì Ủy ban nhân dân tỉnh lập danh mục xã đồng bằng và xã miền núi trong xây dựng bảng giá đất (không nhất thiết phải đầy đủ 3 loại xã).

3. Đề nghị Chính phủ sớm ban hành Nghị định quy định về việc lập, quản lý hành lang bảo vệ nguồn nước; quy định cụ thể về điều tra cơ bản tài nguyên nước

1. Về việc ban hành Nghị định quy định lập, quản lý hành lang bảo vệ nguồn nước:

Hồ sơ dự thảo Nghị định quy định lập, quản lý hành lang bảo vệ nguồn nước đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường trình Chính phủ xem xét ban hành tại Tờ trình số 81/TTr-BTNMT ngày 30 tháng 10 năm 2014. Hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang tiếp thu, giải trình ý kiến của các Thành viên Chính phủ đối với dự thảo Nghị định này.

2. Về quy định cụ thể về điều tra cơ bản tài nguyên nước:

Các quy định về điều tra cơ bản tài nguyên nước đã được quy định tại Chương II của Nghị định số 201/2013/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tài nguyên nước. Bộ Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Thông tư số 56/2014/TT-BTNMT quy định điều kiện, năng lực của tổ chức, cá nhân thực hiện điều tra cơ bản về tài nguyên nước, tư vấn lập quy hoạch tài nguyên nước, lập đề án, báo cáo trong hồ sơ đề nghị cấp giấy phép tài nguyên nước.

Trong thời gian tới, Bộ Tài nguyên và Môi trường sẽ xây dựng Thông tư hướng dẫn một số nội dung về điều tra cơ bản tài nguyên nước sau đây: nội dung, biểu mẫu kiểm kê, báo cáo kết quả kiểm kê tài nguyên nước; quy định nội dung, biểu mẫu điều tra, nội dung báo cáo và trình tự thực hiện điều tra hiện trạng khai thác, sử dụng tài nguyên nước, xả nước thải vào nguồn nước; quy định nội dung, chế độ quan trắc tài nguyên nước; quy định nội dung, biểu mẫu báo cáo sử dụng tài nguyên nước.

4. Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng chính phủ tại Chỉ thị số 02/CT-TTg ngày 09/01/2012 về việc tăng cường quản lý nhà nước đối với các hoạt động khai thác, thăm dò, chế biến, sử dụng và xuất khẩu khoáng sản; UBND tỉnh Hà Tĩnh đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Địa chất và Khoáng sản khoáng định và công bố các khu vực có khoáng sản phân tán, nhỏ lẻ trên địa bàn (văn bản số 909/UBND-CN ngày 05/4/2012, văn bản số

3570/UBND-CN ngày 30/9/2013), nhưng đến nay Bộ Tài nguyên và Môi trường mới khoanh định 04 khu vực (03 điểm mỏ sắt, 01 khu mỏ sericit, mỏ sét trắng) tại Quyết định số 1236/QĐ-BTNMT ngày 25/7/2013, Quyết định số 1270/QĐ-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường khoanh định khu vực có khoáng sản phân tán nhỏ lẻ đợt 2, trong đó có mỏ sét trắng Kỳ Sơn, diện tích 17ha. Do vậy, tỉnh gặp khó khăn trong việc lập quy hoạch, quản lý cấp phép thăm dò. Đề nghị Bộ xem xét, giải quyết vướng mắc trên

Khu vực có khoáng sản phân tán, nhỏ lẻ quy định tại Khoản 1 Điều 27 Luật khoáng sản khi khoanh định phải đáp ứng tiêu chí theo quy định Khoản 2 Điều 11 Nghị định số 15/2012/NĐ-CP ngày 09 tháng 3 năm 2012 của Chính phủ, cụ thể: (a) Không thuộc khu vực cấm hoạt động khoáng sản, khu vực tạm thời cấm hoạt động khoáng sản; khu vực dự trữ khoáng sản quốc gia; (b) Khoáng sản đã phát hiện phân bố độc lập có trữ lượng hoặc tài nguyên dự tính thuộc quy mô nhỏ; khoáng sản ở khu vực khai thác khoáng sản đã có quyết định đóng cửa mỏ theo quy định tại khoản 2 Điều 73 Luật khoáng sản mà có trữ lượng và tài nguyên dự tính còn lại thuộc quy mô nhỏ quy định tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định này; (c) Không có dấu hiệu phát hiện khoáng sản khác ngoài khoáng sản đã được thăm dò hoặc đánh giá tiềm năng khoáng sản. Qua rà soát 26 khu vực khoáng sản của Tỉnh đề nghị tại các Công văn số 909/UBND-CN ngày 05/4/2012 và số 3570/UBND-CN ngày 30/9/2013, căn cứ quy định của Luật khoáng sản, Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt, công bố trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh có 05 khu vực khoáng sản (03 khu quặng sắt, 01 khu quặng sericit và 01 khu cao lanh) đáp ứng các tiêu chí khoanh định là khu vực có khoáng sản phân tán, nhỏ lẻ tại các Quyết định số 1236/QĐ-BTNMT ngày 25 tháng 7 năm 2013 và số 1270/QĐ-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014. Đối với các khu vực khác do chưa đáp ứng tiêu chí nên chưa được khoanh định.

5. Theo quy định tại Thông tư 34/2009/TT-BTNMT, chi phí hoạt động thăm định dự án cải tạo, phục hồi môi trường thực hiện theo quy định hiện hành. Tuy nhiên, đến nay Bộ chưa có quy định cụ thể mức kinh phí cho hoạt động thăm định dự án cải tạo, phục hồi môi trường, dẫn đến khó khăn trong công tác quản lý nhà nước

1. Về phí thăm định: Căn cứ Quyết định số 18/2013/QĐ-TTg ngày 29/3/2013 của Thủ tướng Chính phủ về cải tạo, phục hồi môi trường và ký quỹ cải tạo, phục hồi môi trường đối với hoạt động khai thác khoáng sản quy định: tổ chức, cá nhân khai thác khoáng sản nộp phí thăm định, kiểm tra, xác nhận hoàn thành Đề án hoặc Đề án bổ sung theo quy định. Tuy nhiên, hiện nay phí thăm định Đề án, Đề án bổ sung chưa có trong danh mục phí, lệ phí. Bộ Tài chính đã kiến nghị Chính phủ bổ sung thu phí thăm định Đề án cải tạo, phục hồi môi trường đối với hoạt động khai thác khoáng sản vào danh mục phí, lệ phí trong dự án xây dựng Luật phí và lệ phí.

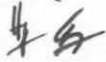
2. Về định mức kinh phí cho hoạt động thẩm định Đề án cải tạo, phục hồi môi trường đối với hoạt động khai thác khoáng sản, đề nghị áp dụng mức chi hiện hành về chế độ công tác, tổ chức các cuộc họp, hội nghị theo quy định tại Thông tư liên tịch số 45/TTLT-BTC-BTNMT ngày 30/3/2010 về hướng dẫn quản lý kinh phí sự nghiệp môi trường và Thông tư số 97/2010/TT-BTC ngày 06/7/2010 của Bộ Tài chính quy định chế độ công tác phí, chế độ chi tổ chức các cuộc hội nghị đối với các cơ quan nhà nước và đơn vị sự nghiệp công lập.

Trên đây là ý kiến trả lời của Bộ Tài nguyên và Môi trường về những vấn đề mà cử tri tỉnh Hà Tĩnh hỏi liên quan đến lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ./.

BỘ TRƯỞNG

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VT, PC.Qmt.5.



Nguyễn Minh Quang