

BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *577* /BTNMT-PC

Hà Nội, ngày 27 tháng 02 năm 2015

V/v trả lời kiến nghị của cử tri

Kính gửi: Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Vĩnh Phúc

Bộ Tài nguyên và Môi trường trả lời các vấn đề mà cử tri tỉnh Vĩnh Phúc nêu do Ban Dân nguyện - Ủy ban Thường vụ Quốc hội chuyển đến theo Công văn số 488/BDN ngày 05 tháng 12 năm 2014 như sau:

1. Cử tri phản ánh việc quy định quá nhiều hạn mức giao đất qua mỗi thời kỳ, công tác quản lý nhà nước về đất đai lỏng lẻo dẫn đến việc khó khăn trong cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân. Đề nghị cần xem xét để có hướng dẫn cụ thể

Luật đất đai năm 2003 (Điều 83, Điều 84) và Luật đất đai năm 2013 (Điều 143, Điều 144) đều quy định Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương quy định hạn mức đất giao cho mỗi hộ gia đình, cá nhân để làm nhà ở phù hợp với điều kiện và tập quán tại địa phương. Hạn mức giao đất nông nghiệp quy định tại Luật đất đai năm 2013 (Điều 129) cơ bản vẫn kế thừa quy định của Luật đất đai năm 2003 (Điều 70).

Trước tình hình quản lý đất đai lỏng lẻo trong thời gian dài trước đây, Luật đất đai cũng như các Nghị định của Chính phủ, các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường đã có quy định cụ thể để xử lý các tồn tại, vướng mắc trong công tác quản lý nhà nước về đất đai trong đó có công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

2. Cần tuyên truyền sâu rộng và nhanh tới cơ sở sau khi Luật đã được Quốc hội thông qua, nhất là Luật Đất đai

Bộ Tài nguyên và Môi trường xin tiếp thu ý kiến của cử tri. Trong thời gian tới, Bộ sẽ đẩy mạnh việc tuyên truyền, phổ biến Luật đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành đến mọi tầng lớp nhân dân.

Trên đây là ý kiến trả lời của Bộ Tài nguyên và Môi trường về những vấn đề mà cử tri tỉnh Vĩnh Phúc hỏi liên quan đến lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ./.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VT, PC. Qmt. 4.

h. 6

BỘ TRƯỞNG



h. Quang
Nguyễn Minh Quang