

Số: *536* /BTNMT-PC

Hà Nội, ngày 27 tháng 02 năm 2015

V/v trả lời kiến nghị của cử tri

Kính gửi: Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Ninh Thuận

Bộ Tài nguyên và Môi trường trả lời các vấn đề mà cử tri tỉnh Ninh Thuận nêu do Ban Dân nguyện - Ủy ban Thường vụ Quốc hội chuyển đến theo Công văn số 488/BDN ngày 05 tháng 12 năm 2014 như sau:

Đề nghị khi xây dựng các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013 cần phải đảm bảo quy định về nội dung quy hoạch đất đai. Quy hoạch đất đai phải phù hợp với điều kiện thực tế, đồng thời cần quy trách nhiệm cụ thể của tổ chức, cá nhân nếu để quy hoạch treo làm ảnh hưởng đến đời sống nhân dân

Về nội dung quy hoạch sử dụng đất đã được quy định chi tiết trong Luật đất đai năm 2013 (tại các Điều 38, 39, 40 và 41), các văn bản hướng dẫn thi hành Luật như Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật đất đai, Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, trong đó quy định chi tiết, cụ thể về trình tự, nội dung lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cho từng cấp (quốc gia, tỉnh, huyện) quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất quốc phòng, an ninh theo quy định trong Luật Đất đai năm 2013 và phù hợp với thực tế sử dụng đất.

Về trách nhiệm thực hiện quy hoạch sử dụng đất đã được quy định tại Điều 49 của Luật Đất đai. Tại Điều 11 của Nghị định 43/2014/NĐ-CP cũng quy định trách nhiệm cụ thể của từng tổ chức, cá nhân trong việc thực hiện quy hoạch sử dụng đất.

Trên đây là ý kiến trả lời của Bộ Tài nguyên và Môi trường về những vấn đề mà cử tri tỉnh Ninh Thuận hỏi liên quan đến lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ./.

BỘ TRƯỞNG

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VT, PC.Qmt.4.

h. 5



Nguyễn Minh Quang