

BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2701 /QĐ - BTNMT

Hà Nội, ngày 21 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án
“Khu du lịch sinh thái quốc tế GIICO - Cát Bà”, xã Xuân Đám và
xã Hiền Hào, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng**

BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 23 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 21/2013/NĐ-CP ngày 04 tháng 3 năm 2013 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ quy định về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường, cam kết bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 26/2011/TT-BTNMT ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 29/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 4 năm 2011 của Chính phủ quy định về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường, cam kết bảo vệ môi trường;

Theo đề nghị của Hội đồng thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Khu du lịch sinh thái quốc tế GIICO - Cát Bà, hạng mục xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật”, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng họp ngày 06 tháng 8 năm 2014;

Xét nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Khu du lịch sinh thái quốc tế GIICO - Cát Bà”, xã Xuân Đám và xã Hiền Hào, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng đã được chỉnh sửa, bổ sung gửi kèm theo Văn bản số 239/CV-GIICO ngày 23 tháng 9 năm 2015 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Quốc tế GIICO;

Theo đề nghị của Tổng Cục trưởng Tổng cục Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Khu du lịch sinh thái quốc tế GIICO - Cát Bà”, xã Xuân Đám và xã Hiền Hào, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng (sau đây gọi là Dự án) được lập bởi Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Quốc tế GIICO với các nội dung chủ yếu sau đây:



1. Phạm vi, quy mô của Dự án: Xây dựng Khu du lịch sinh thái quốc tế GIICO - Cát Bà, xã Xuân Đám và xã Hiền Hào, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng, quy mô 169,38 ha. Số lượng, quy mô, công năng các hạng mục công trình đã được phê duyệt tại Quyết định số 323/QĐ-UBND ngày 08 tháng 3 năm 2011 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu du lịch sinh thái quốc tế GIICO - Cát Bà.

Các hạng mục: khai thác, vận chuyển vật liệu san lấp, vật liệu xây dựng phục vụ Dự án; hồ chứa nước (hồ Hạ Xuân Đám) và công trình thủy lợi cung cấp nước ngọt; tuyến đường 356 đoạn qua Dự án không thuộc phạm vi Dự án này.

2. Yêu cầu bảo vệ môi trường đối với Dự án:

2.1. Áp dụng các biện pháp kỹ thuật và tổ chức thi công phù hợp để hạn chế tối đa các tác động gây xói lở, bồi lắng, ảnh hưởng xấu đến chất lượng nước biển ven bờ và hệ sinh thái thủy sinh khu vực Dự án trong quá trình xây dựng các hạng mục công trình của Dự án.

2.2. Trong quá trình thi công xây dựng các hạng mục công trình của Dự án phải bảo đảm tuân thủ QCVN 26:2010/BTNMT về tiếng ồn và QCVN 27:2010/BTNMT về độ rung.

2.3. Thu gom, xử lý các loại nước thải phát sinh trong quá trình thi công xây dựng Dự án bảo đảm đạt quy chuẩn Việt Nam về môi trường hiện hành; lắng lọc và xử lý nước mưa chảy tràn nhiễm bẩn trước khi thoát ra vùng nước biển ven bờ xung quanh khu vực Dự án.

2.4. Tổ chức thu gom, xử lý các loại chất thải rắn (bao gồm cả chất thải sinh hoạt, phế thải xây dựng) phát sinh trong quá trình thi công xây dựng và khai thác Dự án bảo đảm các yêu cầu về an toàn, vệ sinh môi trường theo quy định tại Nghị định số 38/2015/NĐ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu.

2.5. Thiết kế, xây dựng hệ thống thu gom và các công trình lưu giữ, xử lý nước thải bảo đảm các nguồn nước thải sinh hoạt và dịch vụ phát sinh trong quá trình hoạt động của toàn bộ Dự án được thu gom và xử lý đạt Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải sinh hoạt QCVN 14:2008/BTNMT, cột A và các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia khác có liên quan trước khi tái sử dụng cho mục đích tưới cây, rửa đường trong khuôn viên Dự án.

2.6. Lắp đặt hệ thống quan trắc nước thải tự động để kiểm soát liên tục lưu lượng và các thông số: pH, TSS, Amoni của nước thải trước cửa xả của trạm xử lý nước thải tập trung.

2.7. Thực hiện các biện pháp giáo dục, nâng cao nhận thức về bảo vệ môi trường, bảo tồn đa dạng sinh học và các hệ sinh thái cho cán bộ, công nhân viên làm việc cho Dự án; hướng dẫn các đối tượng sử dụng dịch vụ tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường, bảo vệ hệ sinh thái khu vực Dự án.

2.8. Thực hiện chương trình giám sát môi trường và các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường khác như đã đề xuất trong báo cáo đánh giá tác động

môi trường; số liệu giám sát phải được cập nhật và lưu giữ để cơ quan quản lý nhà nước kiểm tra.

3. Các điều kiện kèm theo:

3.1. Thực hiện các giải pháp bảo vệ nguồn cấp nước sinh hoạt (hồ Hạ Xuân Đám) đảm bảo an toàn cấp nước cho toàn bộ đảo.

3.2. Thực hiện việc quản lý, bảo vệ, bảo tồn tối đa diện tích rừng ngập mặn hiện có trong quá trình triển khai Dự án; trồng rừng bồi hoàn diện tích rừng bị chiếm dụng bởi Dự án theo quy định của pháp luật.

3.3. Tuân thủ các yêu cầu về tiêu thoát nước, an toàn hóa chất, phòng chống cháy, nổ, ứng cứu sự cố, an toàn lao động và các quy phạm kỹ thuật về xây dựng trong quá trình thực hiện Dự án theo các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 2. Chủ dự án có các trách nhiệm sau đây:

1. Lập, phê duyệt và niêm yết công khai kế hoạch quản lý môi trường của Dự án trước khi triển khai thực hiện Dự án.

2. Thực hiện nghiêm túc các yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định này và các trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

Điều 3. Trong quá trình thực hiện nếu Dự án có những thay đổi so với các khoản 1 và 2 Điều 1 của Quyết định này, Chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 4. Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án là căn cứ để quyết định việc đầu tư Dự án; là cơ sở để các cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, thanh tra việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường của Dự án.

Điều 5. Giao Tổng cục Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hải Phòng thực hiện việc kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung bảo vệ môi trường trong báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 6. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Quốc tế GIICO;
- UBND thành phố Hải Phòng;
- Sở TN & MT thành phố Hải Phòng;
- Lưu VT, VPMC, TCMT (04), Vn.10.

BỘ TRƯỞNG



Nguyễn Minh Quang