

Số: *1188* /BTNMT-PC

V/v trả lời kiến nghị của cử tri

Hà Nội, ngày 06 tháng 4 năm 2015

Kính gửi: Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Đắk Lắk

Bộ Tài nguyên và Môi trường trả lời các vấn đề mà cử tri tỉnh Đắk Lắk nêu do Văn phòng Chính phủ chuyển đến theo Công văn số 10238/VP-CP-V.III ngày 22 tháng 12 năm 2014 như sau:

1. Đề nghị Chính phủ có chủ trương hướng dẫn giải quyết dứt điểm các tranh chấp đất đai với các tỉnh có đường biên giới với Campuchia, vì sau khi cắm mốc biên giới xong thì phần đất của một số hộ dân Campuchia nằm sang vùng đất của Việt Nam và ngược lại, từ đó xảy ra tranh chấp khi triển khai dự án tuyến đường tuần tra biên giới chung

Tuyến biên giới Việt Nam - Campuchia hiện nay đang triển khai công tác phân giới, cắm mốc trên thực địa, vì vậy việc giải quyết đất đai có liên quan đến quản lý thực tế của Nhân dân hai bên biên giới sẽ được giải quyết sau khi hai nước kết thúc công tác phân giới, cắm mốc trên thực địa, hoàn thiện hồ sơ bản đồ và các văn bản pháp lý, ký kết Nghị định thư phân giới, cắm mốc giữa hai nước.

Căn cứ Nghị định thư phân giới, cắm mốc, hai nước sẽ thống nhất thủ tục bàn giao đất, bàn giao dân trên toàn tuyến biên giới Việt Nam - Campuchia, khi đó mới có cơ sở để tính toán diện tích đất đai, dân cư và tài sản trên đất để hỗ trợ cho Nhân dân ổn định cuộc sống.

Hiện nay, công tác phân giới, cắm mốc chưa kết thúc vì vậy việc quản lý dân cư và đất canh tác hai bên đường biên giới Việt Nam - Campuchia vẫn duy trì hoạt động bình thường như trước đây.

Đối với việc làm đường tuần tra biên giới thực hiện theo Dự án đường tuần tra biên giới do Bộ Quốc phòng chủ trì. Khi thiết kế xây dựng Bộ Quốc phòng cần nghiên cứu để tránh tình trạng xây dựng đường tuần tra làm thay đổi địa hình địa vật trên đường biên giới hoặc làm đường vượt quá đường biên giới ảnh hưởng đến tiến trình đàm phán giải quyết biên giới giữa hai nước.

2. Tỉnh Đắk Lắk đã triển khai thực hiện chủ trương thu hồi đất sử dụng kém hiệu quả của doanh nghiệp để cấp cho hộ đồng bào thiểu số sản xuất, nhưng quỹ đất sản xuất của tỉnh Đắk Lắk không còn nhiều, số hộ đồng bào dân tộc thiểu số thiếu đất sản xuất của tỉnh Đắk Lắk còn khá lớn (trên 6.222 hộ, diện tích khoảng 3.000 ha). Cử tri tiếp tục đề nghị Trung ương có chủ trương thu hồi một số diện tích đất sản xuất (cả tài sản trên đất) chuyển cho địa phương để tiếp tục cấp cho các hộ thiếu đất sản xuất, nhằm giúp cho

người dân tộc thiểu số tại những vùng khó khăn của tỉnh sớm ổn định cuộc sống, yên tâm sản xuất

Luật đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành đã có các quy định nhằm giải quyết đất sản xuất cho các hộ đồng bào dân tộc thiểu số thiếu đất sản xuất, nhằm giúp cho người dân tộc thiểu số tại những vùng khó khăn của tỉnh sớm ổn định cuộc sống, yên tâm sản xuất, như:

- Điều 27 Luật đất đai quy định trách nhiệm của Nhà nước về đất ở, đất sản xuất nông nghiệp đối với đồng bào dân tộc thiểu số, trong đó quy định "*Có chính sách tạo điều kiện cho đồng bào dân tộc thiểu số trực tiếp sản xuất nông nghiệp ở nông thôn có đất để sản xuất nông nghiệp*" (Khoản 2 Điều 27).

- Điều 133 Luật đất đai quy định "*Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm chỉ đạo việc rà soát, phê duyệt phương án sử dụng đất; giao đất, cho thuê đất theo phương án sử dụng đất được phê duyệt; thu hồi diện tích đất không sử dụng, sử dụng không đúng mục đích, giao khoán, cho thuê, cho mượn trái pháp luật, bị lấn, bị chiếm để tạo quỹ đất giao, cho thuê đối với tổ chức, hộ gia đình, cá nhân. Việc giao đất, cho thuê đất phải ưu tiên hộ gia đình, cá nhân là dân tộc thiểu số không có đất hoặc thiếu đất sản xuất ở địa phương*" (Khoản 2 Điều 133).

Để đẩy mạnh việc tạo thêm quỹ đất nông nghiệp giao cho các hộ đồng bào dân tộc thiểu số thiếu đất sản xuất, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang xây dựng Thông tư quy định việc quản lý, sử dụng đất khi sắp xếp, đổi mới và phát triển nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp, trong đó có hướng dẫn chi tiết việc rà soát, xây dựng phương án sử dụng đất nông, lâm nghiệp. Trên cơ sở đó sẽ đẩy mạnh việc rà soát để thu hồi diện tích đất của các tổ chức không sử dụng, sử dụng không đúng mục đích, giao khoán, cho thuê, cho mượn trái pháp luật, bị lấn, bị chiếm chuyển cho địa phương để giao cho các hộ thiếu đất sản xuất nhằm giúp cho người dân tộc thiểu số tại những vùng khó khăn của tỉnh sớm ổn định cuộc sống, yên tâm sản xuất.

Trên đây là ý kiến trả lời của Bộ Tài nguyên và Môi trường về những vấn đề mà cử tri tỉnh Đắk Lắk hỏi liên quan đến lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ./.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VT, PC.Qmt.5.

[Chữ ký]

BỘ TRƯỞNG



Nguyễn Minh Quang